

# CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG BGI

Add: Tầng 3, tòa Vinaconex 7, số 61 đường Nguyễn Văn Giáp, phường Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam  
Hotline: 0983.259.772  
Email: xaydung@bgi.vn  
Website: www.bgi.vn



**PROFILE COMPANY**  
**HỒ SƠ NĂNG LỰC**





## MỤC LỤC | CONTENT

LỜI GIỚI THIỆU

TẦM NHÌN - SỨ MỆNH - GIÁ TRỊ CỐT LÕI

THÔNG TIN DOANH NGHIỆP

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC

NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG

NĂNG LỰC TÀI CHÍNH

NĂNG LỰC NHÂN SỰ

DỰ ÁN TIÊU BIỂU

ĐỐI TÁC - KHÁCH HÀNG

# LỜI GIỚI THIỆU | INTRODUCE

BGI Construction được thành lập từ năm 2020 với tên gọi là Công ty Cổ phần Xây Dựng BGI - Là thành viên của Tập đoàn BGI Group.

BGI Construction – Định hướng mục tiêu phát triển Công ty đa dạng, đa ngành, xây dựng vị trí trong lòng đối tác khách hàng như những chiếc chìa khóa của đổi mới, sáng tạo.

BGI Construction mong muốn là Chìa khóa thành công của Quý đối tác, khách hàng trong các lĩnh vực cốt lõi.

BGI Construction tham gia đa ngành nghề thuộc các lĩnh vực: Xây dựng, Bất động sản, Thương mại. Hai ngành được xác định cốt lõi trong giai đoạn phát triển 2020-2024 là: Xây dựng và Thương mại.

Đội ngũ lãnh đạo của BGI Construction hội đủ năng lực, kinh nghiệm và đầy sức trẻ, nhiệt huyết với phương châm phát triển và quản trị Doanh nghiệp: Luôn luôn thích nghi, tuyệt đối trách nhiệm. Hướng tới các đối tác Khách hàng, BGI Construction cam kết sự tối ưu hiệu quả và đảm bảo chất lượng sản phẩm. Với dịch vụ sau bán hàng BGI Construction cam kết bảo hành và thực hiện đầy đủ trách nhiệm với sản phẩm.

BGI Construction - với năng lực, sức trẻ và sự tự tin trong các lĩnh vực cốt lõi, hãy trao cho chúng tôi cơ hội hợp tác cùng phát triển.

*Xin chân thành cảm ơn sự quan tâm, hợp tác của Quý Khách hàng, Đối tác!*

## TẦM NHÌN

Là lựa chọn uy tín, chất lượng của đối tác, khách hàng tại Việt Nam trong lĩnh vực xây dựng Dân dụng, Công nghiệp, Hạ tầng.

## SỨ MỆNH

Chúng tôi mang đến Đối tác Khách hàng và Cộng đồng các sản phẩm xây dựng chất lượng hàng đầu bằng sự chuyên nghiệp, tận tâm, chân thành và trách nhiệm cao.

# CORE VALUES

## GIÁ TRỊ CỐT LÕI

### UY TÍN

Được đặt lên hàng đầu, là thế mạnh để cạnh tranh và phát triển. Coi uy tín là danh dự của thương hiệu BGI Construction.

### TÂN TÂM VÀ CHÂN THÀNH

Coi khách hàng là trọng tâm, đối tác là sức mạnh gia tăng bền vững. Xây dựng nguồn lực để mang lại những sản phẩm có chất lượng cao nhất, tiến độ nhanh nhất, dịch vụ tốt nhất bằng niềm đam mê và sự tâm huyết. Xây dựng mối quan hệ với khách hàng, đối tác trên tinh thần thiện chí, chân thành và cùng chung lợi ích.

### ĐỔI MỚI VÀ SÁNG TẠO

Khuyến khích và không ngừng hoàn thiện, cải tiến sản phẩm dịch vụ, ứng dụng khoa học công nghệ vào vận hành, sản xuất để mang lại giá trị khác biệt, nâng cao hiệu quả.

### GẮN KẾT

BGI Construction xem nhân tố con người là tài sản quý giá nhất, quyết định tới sự hưng thịnh của doanh nghiệp. Xây dựng môi trường làm việc chuyên nghiệp, thân thiện, năng động, nhân văn, để người lao động có cơ hội làm việc, học tập, phát triển bản thân, cơ hội thăng tiến, nâng cao thu nhập. Thực hiện các chế độ phúc lợi và đãi ngộ vượt trội. Xây dựng mối quan hệ gần gũi, gắn bó thân ái và đoàn kết trong doanh nghiệp.



# THÔNG TIN DOANH NGHIỆP

## INFOMATION

TÊN CÔNG TY: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG BGI  
BGI CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

TRỤ SỞ CHÍNH: Tầng 3, tòa Vinaconex 7, số 61, đường Nguyễn Văn Giáp, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

MÃ SỐ THUẾ: 0109310874

NGÀY THÀNH LẬP: Ngày 17 tháng 08 năm 2020

DIỆN THOẠI: 0983.259.772

EMAIL: xaydungbgi.vn

WEBSITE: www.bgi.vn



SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

### GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY CỔ PHẦN

Mã số doanh nghiệp: 0109310874  
Đăng ký lần đầu: ngày 17 tháng 08 năm 2020  
Đăng ký thay đổi lần thứ: 3, ngày 19 tháng 01 năm 2024

#### 1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG BGI  
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: BGI CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY  
Tên công ty viết tắt: BGI CONSTRUCTION

#### 2. Địa chỉ trụ sở chính

Tầng 3, tòa Vinaconex7, số 61, đường Nguyễn Văn Giáp, Phường Cầu Diễn, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 0983259772

Fax:

Email: xaydungbgi@gmail.com

Website:

#### 3. Vốn điều lệ: 10.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Mười tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 1.000.000

#### 4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

\* Họ và tên: NGUYỄN ĐỨC HÙNG

Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: 12/03/1980

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 036080015350

Ngày cấp: 18/10/2022

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: Thôn Quyết Tiến, Xã Yên Cường, Huyện Ý Yên, Tỉnh Nam Định, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Thôn Quyết Tiến, Xã Yên Cường, Huyện Ý Yên, Tỉnh Nam Định, Việt Nam

\* Họ và tên: ĐẶNG VIỆT CƯỜNG

Giới tính: Nam

Chức danh: Tổng giám đốc

Sinh ngày: 27/04/1981

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 001081029950

Ngày cấp: 10/07/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: CH1702 số 4 Chính Kinh, Phường Thượng Đình, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

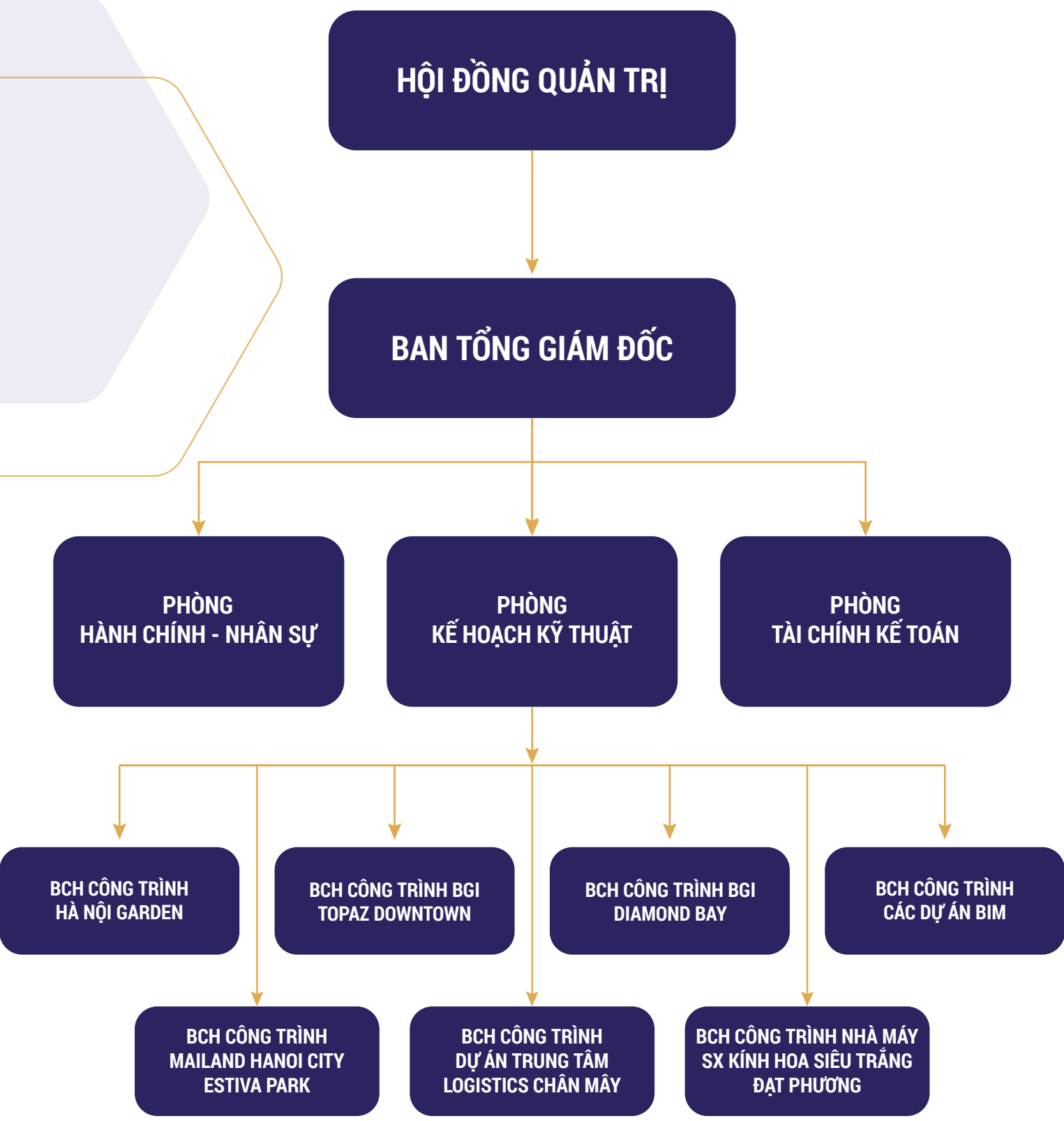
Địa chỉ liên lạc: P2201 Tòa B chung cư Imperia Garden 203 Nguyễn Huy Tưởng, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG



PHÓ TRƯỞNG PHÒNG  
Trịnh Huy Tâm

# SƠ ĐỒ TỔ CHỨC



# NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG

SỞ XÂY DỰNG  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

60

CHỨNG CHỈ

NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HAN-00072275

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 229/QĐ-SXD ngày 14/4/2023 của Sở Xây dựng Hà Nội)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG BGI

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0109310874

Đăng ký lần đầu: 17/08/2020

Nơi cấp: Sở kế hoạch & đầu tư TP. Hà Nội

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông (Bà): Đặng Việt Cường

Chức vụ: Tổng giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tòa nhà Vinaconex 7, số 61, đường Nguyễn Văn Giáp, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Số điện thoại: 0983259772

Số fax:

Email:

Website:

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Lĩnh vực hoạt động: (Lĩnh vực/Loại công trình/Hạng)

Thi công XD/Dân dụng/Hạng III

Thi công XD/Nhà công nghiệp/Hạng III

Thi công XD/Giao thông (Cầu, đường bộ)/Hạng III

Thi công XD/Hạ tầng kỹ thuật/Hạng III

Thi công XD/NN & PTNT/Hạng III

Thi công LĐTĐ công trình/Hạng III

Có giá trị đến ngày: 14/4/2033

Hà Nội, ngày 18 tháng 4 năm 2023

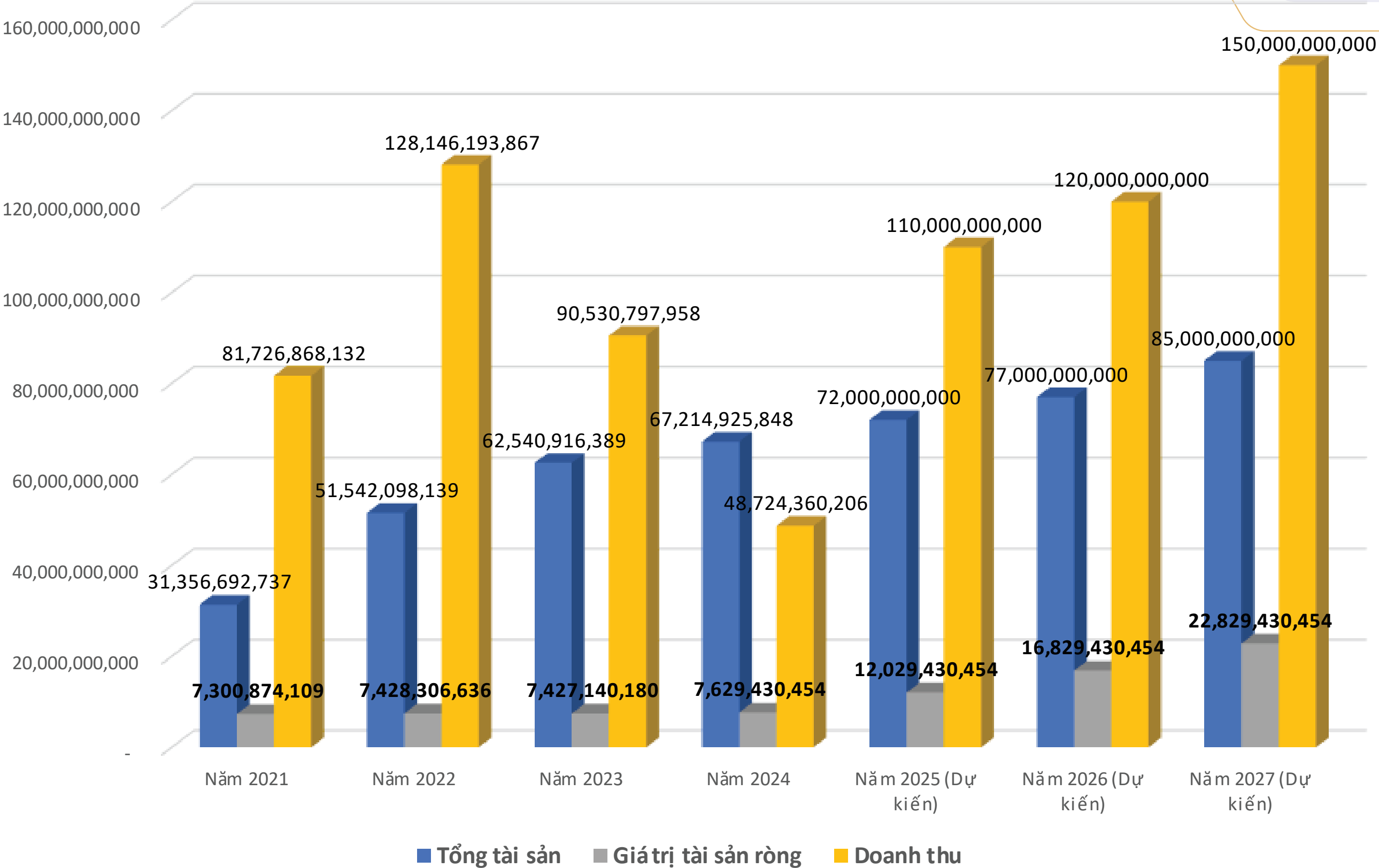
KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Hoàng Cao Thắng

# NĂNG LỰC TÀI CHÍNH

SỐ LIỆU TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN 4 NĂM GẦN NHẤT VÀ DỰ KIẾN NHỮNG NĂM TIẾP THEO



# NĂNG LỰC NHÂN SỰ

Trong quá trình triển khai Dự án, Công ty Cổ phần Xây dựng BGI sẽ bổ sung thêm Nhân sự được yêu cầu nhằm đảm bảo việc triển khai thực hiện Dự án theo đúng quy định của Chủ đầu tư.

02

THẠC SỸ

01

KIẾN TRÚC SƯ

28

KỸ SƯ

03

KỸ SƯ TRẮC ĐẠC

03

KỸ SƯ KINH TẾ

04

CỬ NHÂN KINH TẾ

30

CÔNG NHÂN



## PHẦN 2: LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

# DỰ ÁN TIÊU BIỂU

BGI Construction được biết đến là một nhà thầu xây dựng của ngành xây dựng Việt Nam với khả năng thực hiện các dự án lớn trong các lĩnh vực xây dựng dân dụng, công nghiệp, hạ tầng đô thị, hạ tầng giao thông, hệ thống cấp thoát nước... Với tư cách là nhà thầu xây dựng, BGI Construction tạo ra các giá trị, cải tiến về kỹ thuật và thiết bị để phát triển bền vững, thực hiện được các dự án lớn và phức tạp.



## BGI TOPAZ DOWNTOWN

**Địa điểm xây dựng:** Thuộc Khu A, Khu đô thị mới An Vân Dương, Đường Hoàng Quốc Việt nối dài, phường An Đông, TP Huế.  
**Sở hữu vị trí** tâm điểm hiếm có giữa trung tâm hành chính công của tỉnh & thuận tiện kết nối với các địa điểm quan trọng.

**Tổng diện tích đất:** 2.91ha  
**Mật độ:** 64%  
**Loại hình:** Liên kề, Shophouse  
**Số lượng:** 211 căn

**Diện tích:** 94,5 - 223m<sup>2</sup>  
**Pháp lý:** Đất ở, Sổ đỏ lâu dài  
**Cận công viên:** 12,07ha  
**Giá trị hợp đồng:** 119,105 tỷ đồng  
**Thời gian thực hiện:** 3/2023 - 12/2025



## BGI DIAMOND BAY

Tên dự án: Khu đô thị phía đông đường Thủy Dương - Thuận An, thuộc khu E - Đô thị mới An Vân Dương

**Địa điểm xây dựng:** Phường An Đông, thành phố Huế

**Chức năng:** Nhà ở liền kề, nhà ở liền kề kết hợp thương mại dịch vụ và biệt thự

**Diện tích:** 24,47 ha

**Mật độ xây dựng:** Tối đa 65 - 80%

**Giá trị hợp đồng:** 22,3 tỷ đồng

**Thời gian thực hiện:** 08/2023 - 11/2023



# LSP A1 - TỔ HỢP HÓA DẦU MIỀN NAM

## LSP A1-SOUTHERN OIL COMBINATION

Gói thầu: Cung cấp dịch vụ thi công xây lắp (Civil Work) tại công trường Dự án LSP A1 Tổ hợp hóa dầu miền Nam

Tên dự án

Tên gói thầu

Địa điểm xây dựng:

Giá trị hợp đồng

Thời gian thực hiện

Tình hình triển khai

Tổ hợp hóa dầu miền Nam Việt Nam

Cung cấp dịch vụ thi công xây lắp (Civil Work)

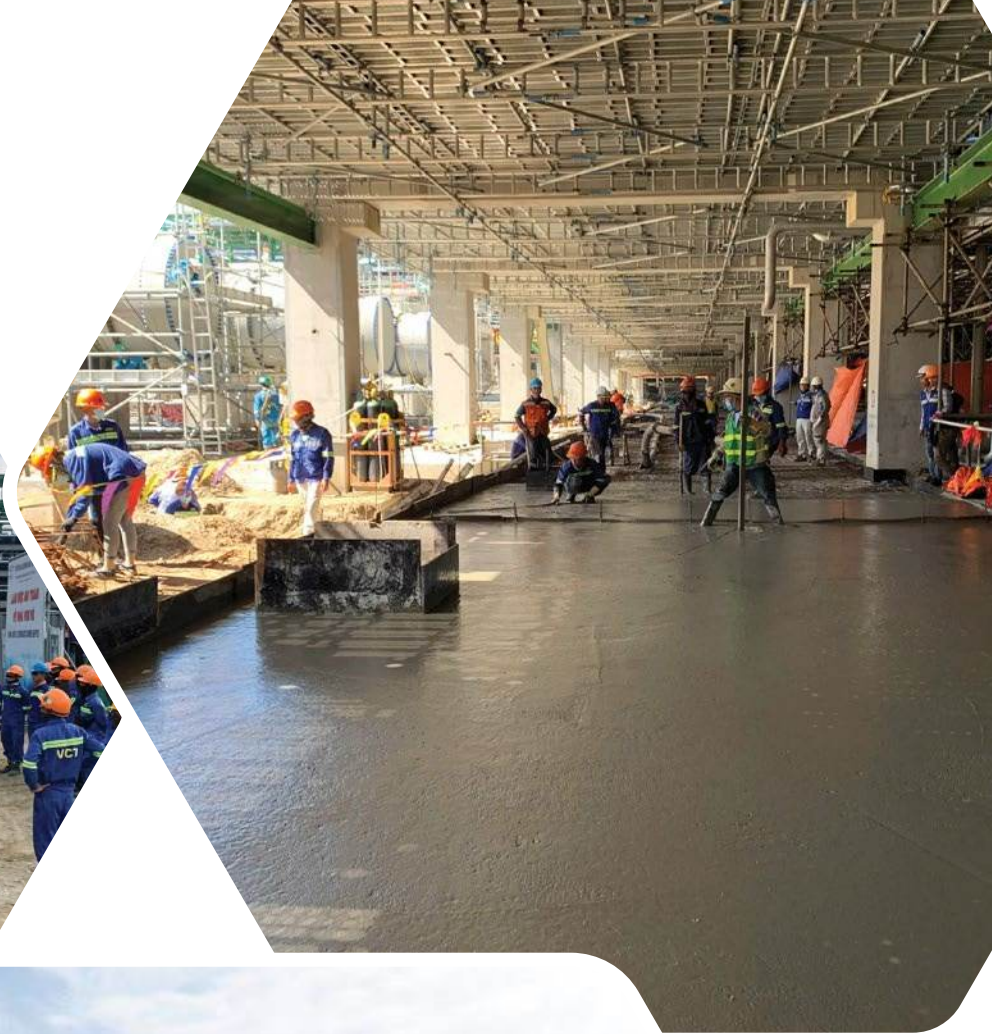
tại công trường Dự án LSP A1 Tổ hợp hóa dầu miền Nam

Xã Long Sơn, Thành phố Vũng Tàu – Bà Rịa Vũng Tàu

195 tỷ đồng (chưa bao gồm VAT)

Từ 10/2020 đến 6/2022

Đã hoàn thành



## HANOI GARDEN CITY

Gói thầu: 45 căn hộ tại khu NV6  
và hệ thống cung cấp điện nguồn cho toàn bộ khu 88 Central

**Tên dự án** Hà Nội Garden City  
**Tên gói thầu** 45 căn hộ tại khu NV6 và hệ thống cung cấp điện nguồn  
cho toàn bộ khu 88 Central  
**Địa điểm xây dựng:** Thạch Bàn, Long Biên, Hà Nội  
**Giá trị hợp đồng** 131,1 tỷ đồng (bao gồm VAT)  
**Thời gian thực hiện dự án** 19/3/2020 -  
**Tình hình triển khai dự án** Đang triển khai



## KHU PHỨC HỢP CAPITALAND - HIỀN ĐỨC TÂY HỒ

**Địa điểm xây dựng:** Phú Thượng, Tây Hồ, Hà Nội  
**Gói thầu:** Cung cấp, lắp đặt CONWOOD ngoài nhà  
**Giá trị hợp đồng:** 796,9 triệu đồng



# DỰ ÁN ESTIVA PARK

THI CÔNG CĂN NHÀ MẪU

- Chủ đầu tư:

Tổng thầu:

Địa điểm xây dựng:

Giá trị hợp đồng:

Thời gian thi công:

Tình trạng dự án:
- Công ty Liên danh TNHH Phát triển Đô thị mới An Khánh

Công ty CP Thiết bị Công nghệ và Xây dựng Key Group

Khu đô thị Bắc An Khánh, Hoài Đức, Hà Nội

5,2 tỷ đồng

12/2023 - 10/2024

Đã hoàn thành



# DỰ ÁN TÒA NHÀ HAN JARDIN

Tên dự án: Tòa nhà hỗn hợp No1-T6, T7 (Tòa nhà Han Jardin)

Địa điểm xây dựng: Lô No1, Khu đoàn Ngoại giao, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội

Chức năng: Nhà ở liên kề, nhà ở liên kề kết hợp thương mại dịch vụ và biệt thự

Hạng mục: Cung cấp và lắp đặt sàn gỗ nhựa 1 lớp, thi công xây dựng sân vườn, hạ tầng kỹ thuật

Gói thầu: Ngoài nhà, cung cấp và lắp đặt thiết bị bể bơi, sơn kẻ vạch và phân luồng giao thông tầng hầm

Giá trị hợp đồng: 3,5 tỷ đồng

Thời gian thực hiện: 8/2023 - 10/2023



# KHU BIỆT THỰ, NHÀ NGHỈ CUỐI TUẦN VÀ DU LỊCH SINH THÁI THANH XUÂN

Gói thầu:

- Thi công kết cấu, hoàn thiện và đặt chõ cơ điện cảnh quan Clubhouse + Công viên trung tâm và Cầu qua suối
- Cung cấp lắp đặt hệ sàn Deck và lan can cho máng trượt khu Sportzone công trình biệt thự Q1
- Thi công và lắp đặt hệ mái che sân Pickleball

Tên dự án:

Khu biệt thự, nhà nghỉ cuối tuần và du lịch sinh thái Thanh Xuân

Chủ đầu tư:

Công ty CP Thanh Xuân

Địa điểm xây dựng:

Ngọc Thanh, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc

Giá trị hợp đồng:

51,5 tỷ đồng

Thời gian thực hiện:

Từ 10/2024 đến 6/2026

Tình hình triển khai:

Đang thi công



# KHU BIỆT THỰ, NHÀ NGHỈ CUỐI TUẦN VÀ DU LỊCH SINH THÁI THANH XUÂN

Thi công các hạng mục xây dựng kết cấu và các công tác hoàn thiện cảnh quan (Tuyến mẫu) và Cầu qua suối

Tên dự án:

Chủ đầu tư:

Địa điểm xây dựng:

Giá trị hợp đồng:

Thời gian thực hiện:

Tình hình triển khai:

Khu biệt thự, nhà nghỉ cuối tuần và du lịch sinh thái Thanh Xuân

Công ty CP Thanh Xuân

Ngọc Thanh, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc

6,8 tỷ đồng

Từ 08/2024 đến 2/2026

Đang thi công



# GRANDBAY 3

Thi công kết cấu, hạ tầng phần xây dựng và hệ thống cơ điện công viên ven biển

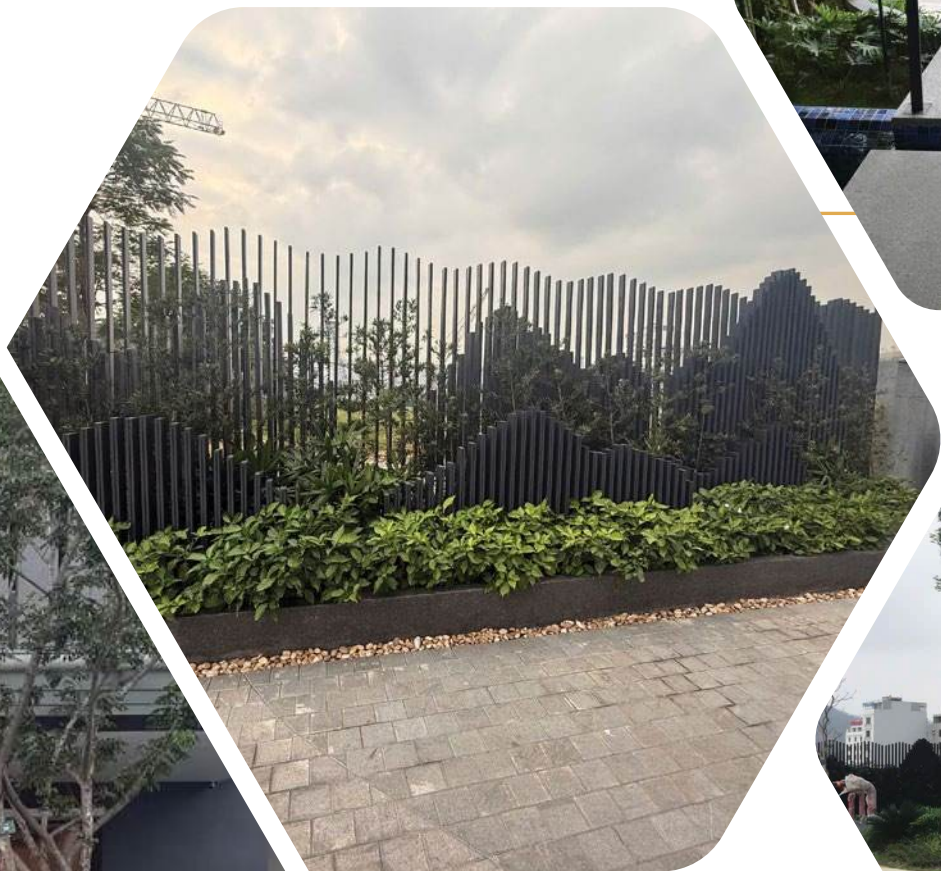
Chủ đầu tư: BIM Group  
Địa điểm xây dựng: Phường Hùng Thắng, Tp Hạ Long  
Giá trị hợp đồng: 15 tỷ đồng  
Thời gian thi công: 9/2024 - 6/2026  
Tình trạng dự án: Đang thi công



# ICON 40 - MARIAN PLAZA HẠ LONG

Cung cấp và LĐ hệ thống thép tạo hình, lam thép... cảnh quan ngoài nhà

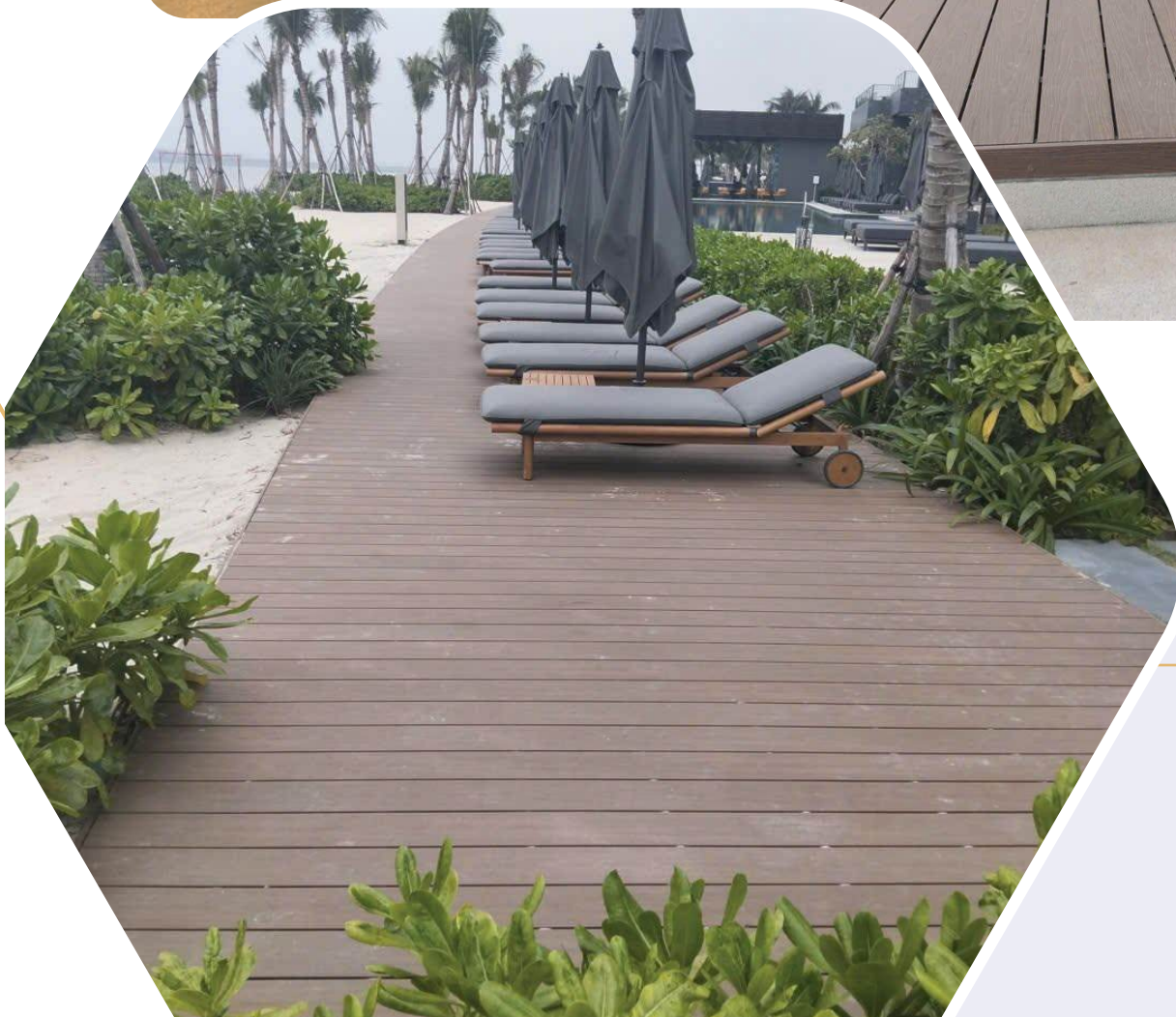
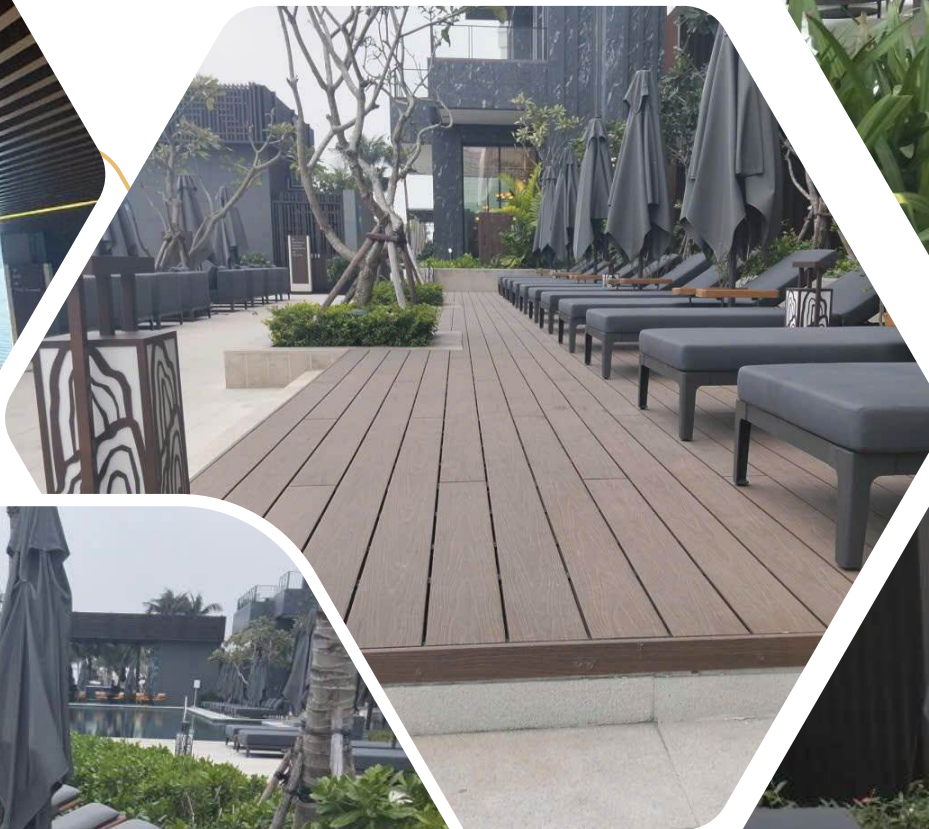
Chủ đầu tư: BIM Group  
Địa điểm xây dựng: Phường Hùng Thắng, Tp Hạ Long  
Giá trị hợp đồng: 12,6 tỷ đồng  
Thời gian thi công: 9/2024 - 6/2026  
Tình trạng dự án: Đang thi công



# INTERCONTINENTAL HẠ LONG

CUNG CẤP VÀ LƏ SÀN GỔ NHỰA NGOÀI TRỜI KHU HOTEL VÀ SKY

Chủ đầu tư: BIM Group  
Địa điểm xây dựng: Phường Hùng Thắng, Tp Hạ Long  
Giá trị hợp đồng: 7,5 tỷ đồng  
Thời gian thi công: 9/2024 - 6/2026  
Tình trạng dự án: Đang thi công



# TRUNG TÂM LOGISTICS CHÂN MÂY

Hạng mục: Hàng rào, cổng; Hạ tầng đường bãi;  
Hệ thống thoát nước mưa; Nhà Văn phòng; Kho số 1 PTG

**Chủ đầu tư:** Công ty CP Phú Thái Global  
**Địa điểm xây dựng:** Lô KT2 KCN Chân Mây, Xã Lộc Vĩnh, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế  
**Giá trị hợp đồng:** 69,7 tỷ đồng  
**Thời gian thi công:** 04/2025 - 01/2026  
**Tình trạng dự án:** Đang thi công



# NHÀ MÁY SẢN XUẤT KÍNH HOA ĐẠT PHƯƠNG

Thi công xây dựng tuyến đường giao thông, hệ thống thoát nước mưa, nước thải thuộc công trình Hạ tầng kỹ thuật

- Chủ đầu tư:

Địa điểm xây dựng:

Giá trị hợp đồng:

Thời gian thi công:

Tình trạng dự án:
- Công ty Cổ phần Kính Đạt Phương

Khu Công nghiệp Phong Điền thị xã Phong Điền, Thành phố Huế

36,4 tỷ đồng

5/2025 - 3/2026

Đang triển khai



# CÔNG TRÌNH HIỀN ĐỨC - TÂY HỒ

Cung cấp, lắp đặt Conwood ngoài nhà khu phức hợp Capitaland - Hiền Đức Tây Hồ

- Nhà thầu chính:

Địa điểm xây dựng:

Giá trị hợp đồng:

Thời gian thi công:

Tình trạng dự án:
- Công ty CP Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình

Tây Hồ, Hà Nội

860,7 triệu đồng

4/2024 - 5/2024

Đã hoàn thành



# SÂN THỂ THAO PICKLEBALL - DỰ ÁN FRASER SUITE

Thi công phá dỡ, cải tạo xây dựng tầng 3, hoàn thiện mặt sân và cung cấp lắp đặt thiết bị vận hành sân thể thao Pickleball - Dự án Fraser Suite

- Chủ đầu tư:

Địa điểm xây dựng:

Giá trị hợp đồng:

Thời gian thi công:

Tình trạng dự án:
- Công ty CP Syrena

51 - Đ. Xuân Diệu, Tây Hồ, Hà Nội

2,0 tỷ đồng

10/2024 - 2/2025

Đã hoàn thành



# PARK HYATT PHÚ QUỐC

Cung cấp, lắp đặt sàn gỗ nhựa Composite nhà hàng Jetty

- Chủ đầu tư: Công ty CP Xây dựng Hùng Thắng
- Địa điểm xây dựng: Phú Quốc, Kiên Giang
- Giá trị hợp đồng: 22 tỷ đồng
- Thời gian thi công: 11/2024 - 03/2026
- Tình trạng dự án: Đang thi công



CÁC CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU DO CÔNG TY THI CÔNG NHỮNG NĂM GẦN ĐÂY

Đơn vị tính: đồng

| TT | Tên hợp đồng                                                                                                                                                                                                    | Giá trị hợp đồng<br>(hoặc giá trị giao<br>thực hiện) | Ngày hợp<br>đồng có hiệu<br>lực | Ngày kết<br>thúc hợp<br>đồng | Tên cơ quan ký hợp đồng                             |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1  | Cung cấp dịch vụ thi công xây lắp (Civil Work) - Dự án Tô hợp hóa dầu Miền Nam Việt Nam                                                                                                                         | 195.000.000.000<br>(Chưa bao gồm VAT)                | 01/10/2020                      | 06/2022                      | Công ty CP Tập đoàn BGI                             |
| 2  | Thi công hạ tầng kỹ thuật khu A - Dự án Chính trang khu dân cư tại lô CTR 11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép, thuộc Khu A - Đô thị mới An Vân Dương                                                        | 51,505,325,448                                       | 12/04/2022                      | 20/06/2024                   | Công ty CP Tập đoàn BGI                             |
| 3  | Thi công kết cấu, xây thô và hoàn thiện mặt ngoài 42 căn nhà ở liền kề (LK1; LK4; LK5) - Dự án Chính trang khu dân cư tại lô CTR 11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép, thuộc Khu A - Đô thị mới An Vân Dương | 67,599,792,043                                       | 25/08/2022                      | 31/08/2024                   | Công ty CP tập đoàn BGI                             |
| 4  | Thi công xây dựng trạm trộn bê tông 240m3/h - Nhơn Trạch - Đồng Nai                                                                                                                                             | 4,387,825,380                                        | 06/02/2023                      | 31/05/2023                   | Công ty CP Vật liệu xây dựng BGI                    |
| 5  | Thi công san nền giai đoạn 1 - Dự án Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An, thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương - Thừa Thiên Huế                                                                   | 22,265,368,000                                       | 15/08/2023                      | 15/11/2023                   | Công ty CP tập đoàn BGI                             |
| 6  | Cung cấp và lắp đặt sàn gỗ nhựa 1 lớp, thi công xây dựng sân vườn, hạ tầng kỹ thuật - Dự án Tòa nhà hỗn hợp NO1-T6, T7 (Tòa nhà Han Jardin)                                                                     | 3,502,494,000                                        | 22/08/2023                      | 10/10/2023                   | Công ty CP thi công cơ giới xây lắp                 |
| 7  | Thi công căn nhà mẫu (trừ trang trí nội thất) - Dự án Estiva Park                                                                                                                                               | 5,227,094,259                                        | 29/12/2023                      | 10/10/2024                   | Công ty CP Thiết bị Công nghệ và Xây dựng Key Group |
| 8  | Cung cấp, lắp đặt Conwood ngoài nhà khu phức hợp Capitaland - Hiền Đức Tây Hồ                                                                                                                                   | 860,701,145                                          | 20/04/2024                      | 31/05/2024                   | Công ty CP Tập đoàn xây dựng Hòa Bình               |
| 9  | Thi công san lấp mặt bằng và hệ thống thoát nước Trung tâm thương mại Aeon Mall Huế                                                                                                                             | 2,719,307,569                                        | 25/04/2024                      | 26/06/2024                   | Aeon Mall Việt Nam                                  |
| 10 | Thi công phá dỡ, cải tạo xây dựng tầng 3, hoàn thiện mặt sân và cung cấp lắp đặt thiết bị vận hành sân thể thao Pickleball - Dự án Fraser Suite                                                                 | 2,000,000,000                                        | 29/10/2024                      | 02/2025                      | Công ty CP Syrena                                   |

DANH MỤC CÁC HỢP ĐỒNG ĐANG THỰC HIỆN

Đơn vị tính: đồng

| TT | Tên hợp đồng                                                                                                                                                     | Tên dự án                                                                                                        | Tên cơ quan ký<br>hợp đồng                          | Giá trị hợp đồng<br>(hoặc giá trị giao<br>thực hiện) | Ngày hợp<br>đồng có hiệu<br>lực | Ngày kết<br>thúc hợp<br>đồng |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| 1  | Thi công kết cấu, xây thô và hoàn thiện mặt ngoài 23 căn nhà ở liền kề (LK6; LK7)                                                                                | Chính trang khu dân cư tại lô CTR 11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép, thuộc Khu A - Đô thị mới An Vân Dương | Công ty CP Tập đoàn IUC - Công ty CP Tập đoàn BGI   | 40,793,646,337                                       | 22/03/2023                      | 31/12/2025                   |
| 2  | Thi công kết cấu, xây thô và hoàn thiện mặt ngoài 15 căn nhà ở liền kề (LK2; LK3)                                                                                | Chính trang khu dân cư tại lô CTR 11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép, thuộc Khu A - Đô thị mới An Vân Dương | Công ty CP Tập đoàn IUC - Công ty CP Tập đoàn BGI   | 22,340,797,588                                       | 23/03/2023                      | 31/12/2025                   |
| 3  | Thi công Cảnh quan Clubhouse Thanh Xuân; Công viên trung tâm; khung inox Chairman; Thang máng trượt                                                              | Khu biệt thự, nhà nghỉ cuối tuần và du lịch sinh thái Thanh Xuân                                                 | Công ty CP Thanh Xuân                               | 51,557,966,039                                       | 01/10/2024                      | 30/06/2026                   |
| 4  | Thi công một số hạng mục cảnh quan công trình: Gran Bay + Icon 40 + Intercon Hạ Long                                                                             |                                                                                                                  | Bim Group                                           | 34,670,061,260                                       | 05/09/2024                      | 30/06/2026                   |
| 5  | Cung cấp, lắp đặt sàn gỗ nhựa Composite nhà hàng Jetty                                                                                                           | Park Hyatt Phú Quốc                                                                                              | Công ty CP Xây dựng Hùng Thắng                      | 21,925,493,388                                       | 20/11/2024                      | 31/03/2026                   |
| 6  | Thi công hàng rào, hạ tầng đường, bãi, hệ thống thoát nước mưa, nhà văn phòng, kho số 1 PTG                                                                      | Kho bãi phục vụ sản xuất, kinh doanh tại khu cảng Chân Mây                                                       | Công ty CP Thiết bị Công nghệ và Xây dựng Key Group | 69,774,703,109                                       | 21/04/2025                      | 31/01/2026                   |
| 7  | Sân đường giai đoạn 1 (đường LEC2-N3 và LEC2-D4 và bãi hàng rời 4,15ha), Sân đường giai đoạn 2 (đường nội bộ, bãi chứa hàng rời 3,48ha, hệ thống thoát nước mưa) | Trung tâm Logistics Chân Mây                                                                                     | Công ty CP Tập đoàn PC1                             | 25,578,289,383                                       | 17/06/2025                      | 15/01/2026                   |
| 8  | Thi công xây dựng tuyến đường giao thông, hệ thống thoát nước mưa, nước thải thuộc công trình Hạ tầng kỹ thuật                                                   | Nhà máy sản xuất kính hoa siêu trắng Đạt Phương                                                                  | Công ty Cổ phần Kính Đạt Phương                     | 36,417,647,183                                       | 10/05/2025                      | 14/03/2026                   |
| 9  | Thi công kết cấu móng, hệ thép tạo hình Artwork và hệ thống MEP công chào 3 bán đảo Hùng Thắng                                                                   | Khu đô thị Hùng Thắng                                                                                            | Công ty Cổ phần xây dựng Hùng Thắng                 | 9,340,828,920                                        | 15/12/2025                      | 15/04/2026                   |

## KHÁCH HÀNG - ĐỐI TÁC

